

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 23/04/2026 13:44 -03:00 -03
PARA CONFERENCIA DO SEU CONTEUDO ACESSE: <https://c.ipm.com.br/p1-c9c76ce4255a>





4. SUPRA-ESTRUTURA (viga e pilar)

4.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	92270/SINAPI	129,60	M2	153,05	193,44	25.069,82
4.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	92270/SINAPI	33,60	M2	178,41	225,49	7.576,46
4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92761/SINAPI	336,96	KG	12,96	16,38	5.519,40
4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92761/SINAPI	103,66	KG	12,96	16,38	1.697,89
4.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92761/SINAPI	133,06	KG	14,56	18,40	2.448,30
4.6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	103682/SINAPI	10,75	M3	964,07	1.218,49	13.101,20

Total de SUPRA-ESTRUTURA

55.413,07

5. PAREDES

5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	103322/SINAPI	2,02	M2	52,12	65,87	133,06
5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	103325/SINAPI	122,02	M2	71,41	90,26	11.013,53

Total de PAREDES

11.146,59

6. COBERTURA

6.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS	101979/SINAPI	32,85	M	38,84	49,09	1.612,61
6.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	92557/SINAPI	8,00	vb	1.227,21	1.551,07	12.408,56
6.3	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	94223/SINAPI	30,23	M	92,15	116,47	3.520,89
6.4	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	94226/SINAPI	124,45	M2	21,15	26,73	3.326,55



6.5	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	94207/SINAPI	124,45	M2	53,54	67,67	8.421,53
6.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	96116/SINAPI	110,98	M2	74,35	93,97	10.428,79
Total de COBERTURA							39.718,93

7. PAVIMENTAÇÃO

7.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	104626/SINAPI	6,01	m3	744,74	941,28	5.659,73
7.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	96621/SINAPI	3,76	m3	262,80	332,15	1.248,22
7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	87247/SINAPI	16,26	M2	63,46	80,21	1.304,21
7.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023	87248/SINAPI	58,90	M2	51,29	64,83	3.818,49
7.5	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	98688/SINAPI	65,83	M	59,51	75,21	4.951,07
Total de PAVIMENTAÇÃO							16.981,72

8. REVESTIMENTOS

8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	87878/SINAPI	248,08	M2	5,16	6,52	1.617,48
8.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87529/SINAPI	248,08	M2	38,45	48,60	12.056,69
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/202	87273/SINAPI	6,05	M2	64,35	81,33	492,05
Total de REVESTIMENTOS							14.166,22

9. IMPERMEABILIZAÇÃO

9.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/202	98557/SINAPI	75,60	M2	57,10	72,17	5.456,05
-----	--	--------------	-------	----	-------	-------	----------

9.2	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO	102204/SINAPI	25,00	M2	10,90	13,78	344,50
Total de IMPERMEABILIZAÇÃO							5.800,55

10. ESQUADRIAS

10.1. FERRO

10.1.1	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	100701/SINAPI	1,89	M2	766,13	968,31	1.830,11
10.1.2	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	94562/SINAPI	34,46	M2	531,63	671,93	23.154,71

10.2. MADEIRA

10.2.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	91314/SINAPI	2,00	UN	1.041,42	1.316,25	2.632,50
10.2.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	91315/SINAPI	2,00	UN	1.124,06	1.420,70	2.841,40

10.3. VIDROS

10.3.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO	102166/SINAPI	34,46	M2	341,74	431,93	14.884,31
Total de ESQUADRIAS							45.343,03

11. PINTURAS

11.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	88484/SINAPI	75,16	M2	4,51	5,70	428,41
11.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	88485/SINAPI	248,08	M2	3,55	4,49	1.113,88
11.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	104639/SINAPI	75,16	M2	11,99	15,15	1.138,67
11.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	104641/SINAPI	248,08	M2	9,64	12,18	3.021,61
11.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	102210/SINAPI	7,14	M2	8,24	10,41	74,33
Total de PINTURAS							5.776,90

12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS



12.1.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	86939/SINAPI	2,00	UN	396,92	501,67	1.003,34
12.1.2	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL, ADAPTADO P/ DEFICIENTE FÍSICO, LINHA POPULAR, RAVENA P9, DECA OU SIMILAR, C/CX.DESCARGA DE SOBREPOR AKROS OU SIMILAR, ASSENTO PLASTICO UNIVERSAL BRANCO OU SIMILAR, CONJUNTO DE FIXAÇÃO, TUBO DE LIGAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO	07180/ORSE	2,00	UN	422,44	533,92	1.067,84
12.1.3	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	100865/SINAPI	2,00	UN	560,48	708,39	1.416,78
12.1.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89355/SINAPI	31,50	M	20,43	25,82	813,33
12.1.5	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89356/SINAPI	16,50	M	23,57	29,79	491,54
12.1.6	CONEXÕES (ÁGUA FRIA)		1,00	vb	412,97	521,95	521,95
12.1.7	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89711/SINAPI	5,20	M	21,22	26,82	139,46
12.1.8	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89714/SINAPI	17,44	M	37,23	47,05	820,55
12.1.9	CONEXÕES (ESGOTO)		1,00	vb	409,47	528,01	528,01
12.1.10	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0.60 X 0.60 X 0.60M	02797/ORSE	2,00	UN	483,46	741,71	1.483,42
Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							8.286,22

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

13.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	101883/SINAPI	1,00	UN	519,36	656,42	656,42
13.2	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	90447/SINAPI	29,54	M	8,18	10,34	305,39
13.3	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2)	90456/SINAPI	29,00	UN	5,42	6,85	198,65
13.4	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	104766/SINAPI	27,74	M	16,02	20,25	561,63
13.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	91845/SINAPI	35,75	M	18,07	6,60	235,98

